

Nabídka výrobně skladovacích prostor s administrativou v Rohatci u Hodonína

prodej / pronájem
celková plocha 2 332 m²



Popis:

Z pozice majitele nabízíme k prodeji výrobně skladovací areál s administrativní budovou. Sloužil jako truhlářský provoz. Nachází se na okraji katastru Hodonína v průmyslové části obce Rohatec 2km od silnice I. tř. Břeclav - Uh. Hradiště, 6km od hraničního přechodu SK, 23km od D2.

Z hlediska logistiky zajímavá lokalita: Brno (70 km), Vídeň (100 km), Bratislava (90 km), Zlín (70 km). Celková plocha 2332m². Zastavěná Administrativní budova je 3 podlažní, nachází se v ní recepce, 6 kanceláří, sociální zařízení a menší byt. Celková užitná plocha administrativy je cca 344m². Výrobně skladovací část tvoří zázemí pro zaměstnance (pánská + dámská šatna, kuchyňka, sociální zařízení), 5 výrobně skladovacích prostor a drobné sklady. Výrobní zastavěná plocha činí 1220m². Venkovní plocha o rozloze 600m² je dlážděná. Ostatní travnatá plocha 350m². Areál je oplocený. Objekt je napojen na veškeré inženýrské sítě elektro, vodovod, kanalizace, plyn. V objektu je zabezpečovací zařízení. Více informací na vyžádání.

Lokalita

Ulice: Nová

č. p.: 1214

č. o.: 12

Obec: Rohatec

Stavba

Budova: Cihlová

Stav: Velmi dobrý

Umístění: Okraj obce

Okolní zástavba: Průmyslová

Typ stavby: Přízemní hala, 3 - podlažní administrativa

Plocha

Užitná plocha výrobní: 1220m²

Užitná plocha administrativy: 344m²

Venkovní plocha dlážděná: 600m²

Ostatní travnatá plocha: 350m²

Plocha pozemku celkem: 2332m²

Zastavěná: 1314

Parkovací stání: Ano

Vybavení

- Vodovod
- Plynové topení
- Veřejná kanalizace
- Asfaltová Příjezdová komunikace

Elektřina

- 230V
- 400V

Doprava

- Vlák
- Dálnice
- Silnice
- Autobus

Cena

K jednání

Kontakt

Jméno: Josef

Příjmení: Zlomek

Telefon: +420 602 526 806

E-mail: josef@zlomek.cz

Fotografie



















